

Arviointikeskus on arvostettu valtakunnallisesti toimiva riippumaton kiinteistöarvioinnin ja ympäristöoikeuden asiantuntijaorganisaatio. Yhtiö on perustettu vuonna 1962.

Palveluksessamme on kiinteistöarviointiin, maanmittaukseen sekä kiinteistö-, ympäristö- ja maatalousoikeuteen monipuolisesti perehtyneitä lakimiehiä ja auktorisoituja kiinteistöarvioijia. Toimintamme pääalueet ovat arviointipalvelu, edunvalvontapalvelu ja lakipalvelu.

Lakipalvelu

Erityisosaamisalaamme ovat kiinteistö-, ympäristö- ja maatalousoikeus. Hoidamme kiinteistötoimituksiin liittyviä valitusasioita, muita kiinteistöihin liittyviä oikeudenkäyntejä sekä rakentamiseen, ympäristölupiin, maankäyttöön, kaavoittamiseen, luonnonsuojeluun, vesiasioihin, jäteasioihin, maa-ainesten ottoon ja maatilojen lakiasioihin liittyviä oikeusjuttuja.

Kiinteistöihin liittyvät oikeudenkäynnit vaativat erityisosaamista. Meillä on laaja kokemus käräjäoikeuksissa käsiteltävien maoikeusasioiden hoidosta sekä kiinteistökauppariitojen ja kiinteistöihin liittyvien vahingonkorvausasioiden käsittelystä eri tuomioistuimissa

Arviointipalvelu

Laadimme teille luotettavan kiinteistöarvion osto-, myynti- ja vuokrautilanteessa, perinnönjaon ja osituksen yhteydessä, vakuus- ja yritysjärjestelyissä sekä verotusta varten. Palvelumme lisävahvuutena on laaja lainsäädännön ja oikeuskäytännön sekä alueellisten erityispiirteiden tuntemus.

Arvioijamme ovat auktorisointitutkinnon (AKA) suorittaneita ja Keskuskauppakamarin hyväksymiä kiinteistöarvioitsijoita (KHK). He laativat arvioita monentyyppisistä kohteista.

Kohteita ovat asuin- ja lomakiinteistöt sekä liike- ja teollisuuskiinteistöt, kaavatontit, raakamaa-alueet, maatilat, maa- ja metsätalouskiinteistöt, turvesuo-, maa-aines- ja suojelualueet sekä arvokohteet.

Edunvalvontapalvelu

Käyttämällä edunvalvontapalveluitamme varmistatte, että saatte täyden korvauksen lunastustilanteissa. Lunastus voi koskea mm. maantietä, voimalinjaa, rautatietä, maakaasuputkea, suojelualueetta, kaava-alueetta tai kaivospiiriä. Täyden korvauksen saaminen edellyttää monessa tapauksessa asianmukaisen korvausvaatimuksen esittämistä.

Arvioimme kaikki tilallenne aiheutuneet menetykset sekä laadimme niistä perustellun kirjallisen tilakohtaisen korvausvaatimuksen. Esitämme korvausvaatimuksen toimituksen aikana lunastustoimikunnalle. Valtuuttamalla meidät hoitamaan korvausasiaanne varmistatte, että saatte korvauksen kaikista tilallenne aiheutuneista menetyksistä

Maanomistajien Arviointikeskus Oy

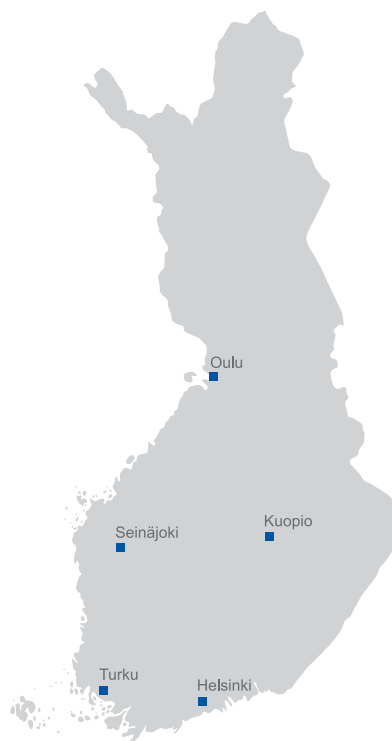
HELSINKI
Hietalahdenkatu 8 A, 00180 HKI
puhelin 020 7411 050
faksi 020 7411 051

KUOPIO
Savonkatu 18 C, 70110 KUOPIO
puhelin 020 7411 069
faksi 020 4133 529

OULU
Rautatienkatu 16 C, 90100 OULU
puhelin 020 7411 064
faksi 020 4133 509

SEINÄJOKI
Huhtalantie 2, 60220 SEINÄJOKI
puhelin 020 7411 066
faksi 020 4133 339

TURKU
Peltopohjankatu 2 D, 21280 RAISIO
puhelin 020 7411 068
faksi 020 4133 589



asiakaspalvelu@arviointikeskus.fi
www.arviointikeskus.fi